September 2019

Henriksdalshöjden

Bostadsrättsföreningen Henriksdalshöjden

300 000 kr tillbaka!
Föreningen har fått tillbaka 300 000 kr från Nacka Vatten och Avfall då de tagit ut för hög avgift för våra restavfallsbehållare. Detta uppmärksammades efter omfattande efterforskningar av förra styrelsen och som nu har gett utdelning. Samtidigt har våra nya matavfalls- och restavfallskärl inte fungerat som de ska. Vecka 39 skedde därför arbetet med att borra hål i botten på dem, så att överflödigt vatten rinner ut.

Soptömning var 14:e dag - vi sparar ca 100 000 kr!
Med tanke på vår miljö och föreningens ekonomi kommer tömning av restavfall (hushållsopor) ändras från varje vecka till varannan vecka från och med **1 november**. Anledningen är att mätningar visar att behållarna bara är halvfulla innan de töms. Då föreningen vill bidra till en bättre miljö samtidigt som vi beräknas spara 100 000 kr per år genomför vi nu denna ändring på försök i sex månader. Samtidigt ska låsen på behållarna bytas så du kan gå till en annan behållare ifall din närmsta behållare är full. Undantag är behållarna vid port 37 och 39. Mer information kommer längre fram.

Framtidsgruppen – alla tre föreningars tankesmedja för framtiden
Visste du att bergets tre bostadsrättsföreningar träffas regelbundet för att prata om gemensamma frågor, 17 oktober är nästa träff. Utifrån det bildades Framtidsgruppen vars främsta syftet är att prata om hur vi kan öka värdet på våra bostäder? Våra representanter är Anna Ramsell (port 41) och Charles Perring (port 59). Har du idéer? Kontakta dem via brev eller enklast genom att fylla i kontaktformuläret på vår hemsida https://www.henriksdalshojden.se/sidor/kontakta-styrelsen. Skriv Framtidsgruppen i ärenderaden

Besiktning och åtgärder av våra lekplatser
Lekplatserna har säkerhetsbesiktigats och under hösten kommer arbetet börja med de åtgärder som besiktningen visade behövde åtgärdas. Samtidigt ska vi laga och måla bänkar, murar och annat enligt den åtgärdsplan som styrelsen tagit fram.

Nya planer för råytan i port 69
På extrastämman i våras fick styrelsen i uppdrag att sälja råytan på bottenplan i port 69 för att bygga lägenheter. Vid en noggrannare granskning av juridiken har vi kommit fram till att det är för stora risker och har därför lagt ner projektet. Styrelsen arbetar vidare med förslag på vad vi skall göra med lokalen. Är du eller din firma i behov av en lokal - eller vet du någon annan seriös företagare? Tveka inte höra av dig till styrelsen.



www.henriksdalshojden.se
styrelsen@henriksdalshojden.se
Brf Henriksdalshöjden, Box 5022, 131 05 Nacka