

Henriksdalshöjden

Bostadsrättsföreningen Henriksdalshöjden

God fortsättning på det nya året!

Vi i styrelsen vill önska er alla ett riktigt gott nytt år och hoppas att det startat bra.

Trevliga händelser från året som gått:

- Det installerades tre nya barbeque-grillar i trädgården med grillredskap.
- Några träd och ett par buskar fick julbelysning.
- Det sattes upp bättre papperskorgar.
- Vi tittade framåt och installerade laddplatser för elbilar (med 210 tkr i bidrag).
- **Glädjande!:** Den genomsnittliga lägenheten här är nu värd 13 procent mer än under 2020, dvs att marknadsvärdet av våra medlemmars bostadsrätter har vuxit med 85 miljoner kronor under 2021.

...och några planer för nästa år:

- En ansökan om energieffektiviseringsbidrag har lämnats in där vi ber om 13.5 miljoner kronor i bidrag för renoveringar värda 27 miljoner: nya fönster, värmepumpar på ventilationen, termostatter på elementen, ny belysning, isolering tak. Åtgärder som ger varmare lägenheter, bättre kontroll över inomhusmiljön och avsevärt minskade driftkostnader.
- Under 2022 kommer vi också satsa mer fokus på drift och förvaltning som är centrala för medlemmarnas upplevelse av fastigheten.

Sista chansen hämta cykel

Alla övergivna cyklar från höstens fixardag skickas till återvinning vid slutet av vecka 4. Om du tror din cykel togs bort under insamlingen är 25 jan sista chansen för att hämta den. Kontakta Föreningskontoret för mer info.

Gilla vår egen Facebook-grupp – BRF Henriksdalshöjden

Gillar du inte redan sidan så gå med och få snabb info om driftstörningar, evenemang mm. Sök i grupper.

PÅ GÅNG:

–**NYTT INPASSERINGSSYSTEM** till vind, garage och tvättstuga kommer bytas ut under våren. Mer information kommer.

–**TVÄTTSTUGE-TRUBBEL** Ena tvättmaskinen i 65:an har varit ur funktion sedan december på grund av brist på reservdelar. Så fort de kommit in ska maskinen lagas, inget fast datum ännu men förhoppningsvis innan månadens slut. Likaså vad gäller torktumlare och tvättskåp i 39:an.

Frågor eller funderingar?

Undrar du något är du **varmt välkommen att höra av dig**. Mejla: styrelsen@henriksdalshojden.se

VARMA HÄLSNINGAR FRÅN STYRELSEN – MED HOPP OM ETT KANONÅR!

www.henriksdalshojden.se

styrelsen@henriksdalshojden.se

Brf Henriksdalshöjden, Box 5022, 131 05 Nacka